



# DE PIONIER

---

*De  
Pelgrim*



De  
Pelgrim





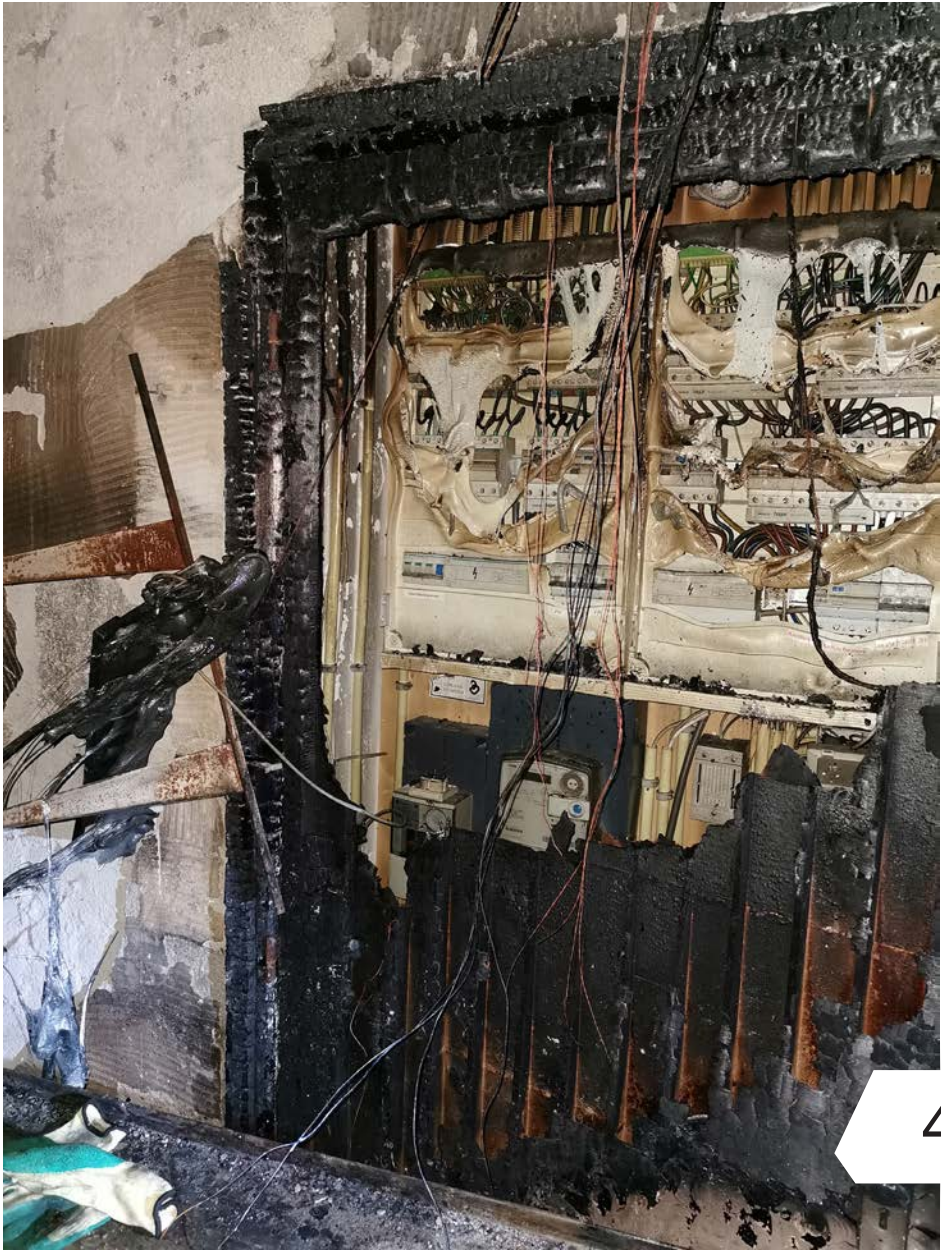
**Kerst 2019**



**3**



**Na de brand...**





Na de brand...



5



**Na de brand...**





**Begin 2020**

# Wie laat het hart van Mariahout sneller kloppen?



Begin dit jaar werd Cedrus Vastgoed mede-eigenaar van De Pelgrim in Mariahout. Robert Hellings ging op zoek naar een nieuwe exploitant die de succesformule wilde voortzetten. En toen kwam plots COVID-19... Hoe staat het er nu, een half jaar later, voor?

#### Kloppend hart

"De Pelgrim is het hart van Mariahout en een begrip in de omgeving", vertelt Hellings. "Ik word nog steeds met regelmaat gebeld door klanten die er al jaren lang wekelijks hun biefstukje aten met de vraag wanneer het weer open gaat. De Pelgrim moet het hart van Mariahout blijven. **Mensen die in Mariahout leven of recreëren, moeten er ook een hapje kunnen eten, een ijsje kunnen halen of even op een terras kunnen neerstrijken.**"

#### Geen sloop

"Het is niet de bedoeling om het pand te slopen", benadrukt Hellings. "Samen met de nieuwe uitbater gaan we het pand opknappen en inrichten naar diens wensen. Alleen het cafetariagedeelte dat door brand eind 2019 is verwoest, wordt gesloopt en zal opnieuw worden opgebouwd."

#### Enthousiaste ondernemer gezocht!

Hellings hoopt van harte dat nu de eerste 'coronaschok' voorbij is, de zoektocht naar nieuwe uitbaters kan worden voortgezet en dat zich binnen afzienbare tijd een geschikte kandidaat zal aandienen. **"We zijn op zoek naar dié ondernemer die niet alleen het hart van Mariahout maar ook de harten van vele Mariahoutenaren sneller wil laten kloppen.** Het is mijn doel om samen met een nieuwe exploitant De Pelgrim in ere te herstellen."

Vragen, interesse of tips? Neem gerust vrijblijvend contact op met Robert Hellings van Cedrus Vastgoed via [rh@cedrusvastgoed.nl](mailto:rh@cedrusvastgoed.nl) of 06-51315563.

September 2020





**September 2021**



**Huidige Pelgrim**



**Eind september 2021**

## Nieuw leven ingeblazen bij De Pelgrim: 'Willen onze hart en ziel erin steken'

Tekst: Remco Splerings  
Foto: Mark Barten

**E**en langgekoesterde wens voor Mariahout en omgeving wordt weer werkelijkheid. De Pelgrim heeft met Arno en Anita van Vijfeijken twee nieuwe uitbaters en zij willen ervoor zorgen dat het weer net zo bruisend wordt als voorheen.

Mariahout - Arno, die zelf geboren is in Mariahout en er tot zijn 21ste woonachtig is geweest, kon het maar moeilijk accepteren dat De Pelgrim al lange tijd leegstond. "Het hart ligt nog altijd in Mariahout", vertelt Arno, die vroeger al vaak bij de horecazaak te vinden was. "Ik heb er mijn jeugd versleten. Als je er nu dan iedere keer langsrijdt is het ontzettend zonde om te zien dat het leegstaat. Samen met mijn vrouw Anita heb ik het er toen over gehad om De Pelgrim uit te gaan baten en besloten we om Robert Helling (pandeigenaar red.) te bellen. Het contact was open en plezierig, samen zijn we er goed uitgekomen en nu wil-

zich weer thuis gaan voelen in De Pelgrim. Het zal flink aanpoten worden, maar wij zijn niet bang voor een uitdaging. Horeca is gewoon hard werken en het mensen naar de zin maken. We zijn maar gewone mensen en hoeven er niet rijk van te worden. Natuurlijk moet er wel wat verdiend worden, maar gezelligheid staat bij ons voorop. We hopen dat het van oudsher weer gaat leven."

Om te beginnen zal De Pelgrim open zijn voor een kopje koffie met wat gebak. "Door de brand hebben we nu geen bedrijfskeuken meer, maar willen we er wel voor zorgen dat

er ook kleine zaken zoals een to-bittergarnituur of snacks, etc. kunnen worden verkocht. We het langzaam aan op gaan bouwen." Naast de bar is ook het terras open en kan de zaal gehuurd worden. "Dat kan zijn voor



ook faciliteiten te bieden. Dat kan bijvoorbeeld met een kinderdisco, maar ook een kinderfeestje. Natuurlijk mogen mensen ook zelf met ideeën komen om wat te organiseren en zijn de verenigingen en clubs weer van harte welkom."

### Opening

Verbouwen hoeft niet meer, maar de komende tijd is het tweetal wel druk

Het is de bedoeling dat De Pelgrim op dinsdag, woensdag, donderdag en zondag van 10.00 tot 23.00 uur opengaat en op vrijdag en zaterdag van 10.00 tot 01.00 uur. Door de brand zijn de cafetaria en de keuken vervallen. De overige ruimtes gaan we allemaal benutten. Alle spullen zijn er nog en mogen we ook gebruiken. Dat is dus superfijn. We kijken er echt naar uit om te gaan beginnen."

de toekomst van De Pelgrim volgt nog een informatieavond op 22 juni, wanneer ook de andere plannen voor de toekomst van Mariahout besproken gaan worden door Zorg om het Dorp. "Het is in ieder geval de bedoeling dat De Pelgrim en horeca onderdeel blijven van de nieuwbouwplannen. Daarnaast realiseren we startersappartementen in de betaalbare huur voor de starters uit Mariahout. Voor nu ben ik in ieder

## Juni 2022

### Gezelligheid

Horeca-ervaring hebben Arno en Anita al, maar dan vooral vanuit de an-



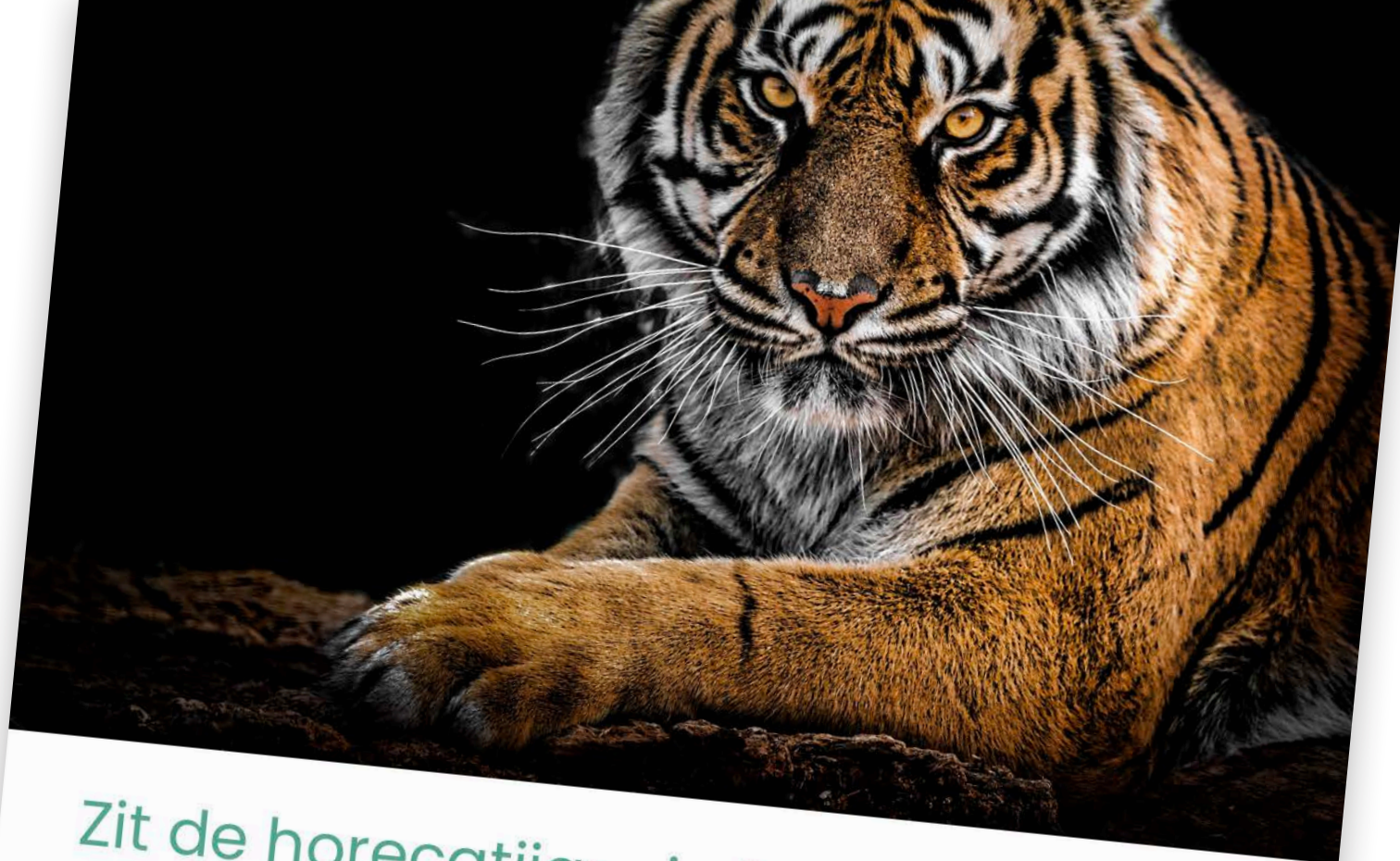
**Juni 2022**

**13**

# De Pelgrim

- Anita van Driel en Arno van Vijfeijken
- Trotse uitbaters van De Pelgrim
- Tijdelijke exploitatie





## Zit de horecatijger in jou verborgen?

Of je een ervaren rot in het vak bent of juist nog nooit in de bediening hebt gestaan... het maakt niet uit. Serveren kun je altijd leren!

### Vrijwilligers gevraagd voor De Pelgrim

Uiteraard weten wij dat de meeste lezers van deze nieuwsbrief een baan hebben. En dat jullie waarschijnlijk geen ambitie hebben om een échte horecatijger te worden. Dat is ook duidelijk naar voren gekomen tijdens de gesprekken die met Kommekeer gevoerd zijn, zo'n jaar geleden. En dat is ook helemaal geen probleem!

De  
*Pelgrim*

WELKOMST  
RECEPTIE

1 JULI 2022  
20:00 - 01:00

Kom samen met ons de  
heropening vieren onder het  
genot van LIVE muziek, een  
welkomstdrankje én gratis  
consumptie!





# DEPIONIER

---

# De Pionier

- Robert Hellings
- Plannen voor De Pelgrim
- De Pionier & De Pelgrim
- Schetsontwerp heeft nog geen goedkeuring van Gemeente Laarbeek
- Van 800m<sup>2</sup> naar circa 400m<sup>2</sup> horeca
- IJssalon, cafetaria, eetcafé/restaurant en buitenterrassen
- 10 huurappartementen met voorrang voor de starters uit Mariahout
- Parkeren voor de bewoners op eigen perceel
- Prognose start bouw: medio 2024





*Mariastraat*



*Bernadettestraat*



*Mariastraat*



*Bernadettestraat*





## Op de hoogte blijven?

De meest recente informatie staat op **[www.pionier-mariahout.nl](http://www.pionier-mariahout.nl)**  
Ook kun je jezelf via deze website aanmelden voor de nieuwsbrief.







Bedankt en graag tot snel!

  
**DE PIONIER**

&

*De Pelgrim*  
